

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 1,480万円 | 3LDK   |



|        |                                                                                        |        |       |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 物件種目   | 一戸建て                                                                                   |        |       |
| 物件所在地  | 静岡県藤枝市南新屋 261 - 21                                                                     |        |       |
| 交通     | 東海道本線(東海) 藤枝駅 徒歩14分                                                                    |        |       |
| 土地面積   | 125.63㎡<br>(約38.00坪)                                                                   | 他に私道面積 |       |
| 建物面積   | 123.12㎡<br>(約37.24坪)                                                                   | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造                                                                                     |        |       |
| 築年月    | 1995年7月                                                                                | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 準住居地域                                                                                  |        |       |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                    | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権                                                                                    |        |       |
| 法令上の制限 |                                                                                        |        |       |
| 現況     | 居住中                                                                                    | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   |                                                                                        |        |       |
| 建築確認番号 |                                                                                        | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 都市ガス / 本下水 / 水道:公営                                                                     |        |       |
| 周辺施設   | 西友 南新屋店 388m / TSUTAYA 藤枝瀬戸新屋店 470m / 藤枝市立青島北小学校 1906m / 藤枝市立青島北中学校 1457m / 藤枝郵便局 965m |        |       |
| その他費用  |                                                                                        |        |       |
| 備考     |                                                                                        |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年7月26日

No.00224

お問合せ先



静岡県知事(1)第13777号

株式会社市川不動産

TEL:054-646-2552

FAX:054-646-2553

静岡県藤枝市水上158-1

URL:<http://ichi-fudo.com/>

E-Mail:[ichi-k@ca.thn.ne.jp](mailto:ichi-k@ca.thn.ne.jp)

取引態様:一般媒介

